



# CARAT Residenz Apartmenthaus



Deutschland, Ostseeküste, Grömitz

Beliebtes Ferienhotel mit Zimmern im Golf- und Sporthotel sowie Studios und Apartments in der Residenz Apartmenthaus, direkt am gepflegten Strand und der endlosen Promenade, mit einzigartigem Weitblick über Wiesen, Felder, die Stadt und das Meer bis an die Küste von Mecklenburg sowie neuer, 1.700 qm große Wellness-Oase.

## Ihre Vorteile

Kostenfreier Zutritt in den CARAT SPA (1.700 qm) auf 2 Ebenen

Direkt am Strand

4 km lange Strandpromenade

50% Green Fee Ermäßigung für den Golfplatz Grömitz

WLAN, im Zimmer, in den öffentlichen Bereichen

## Kategorie

4

## Lage

- zum Bahnhof: Neustadt, ca. 12 km
- zum Strand: ca. 50 m
- zum Ortszentrum: Fußgängerzone, ca. 500 m
- zum Golfplatz: ca. 2 km

- zum Tennisplatz: ca. 600 m
- zum nächsten Freizeitpark: Zoo Arche Noah, ca. 1,50 km
- zum nächsten Freizeitpark: Ostsee-Kletterpark, ca. 3,50 km
- zentral, ruhig
- Sandstrand: flach abfallend, ca. 4 km lang
- Zur Seebrücke: ca. 200 m

### Ausstattung

- offizielle Landeskategorie: 4 Sterne
- Anzahl Gebäude: 2, Anzahl Wohneinheiten: 114, Anzahl Betten: 236
- Parkplatz (ca. 15 EUR/Tag), (ca. 16,50 CHF/Tag), unbewacht
- Garage (ca. 19 EUR/Tag), (ca. 20,90 CHF/Tag)
- familienfreundlich, modern
- Empfang/Rezeption (24 Stunden-Rezeption)
- WLAN, im Zimmer, in den öffentlichen Bereichen
- 2 À-la-carte-Restaurants: italienische Küche, mediterrane Küche, Haustiere nicht gestattet, in der Zeit vom 29.11.-22.12. nur am Wochenende geöffnet, Pizzeria saisonal geöffnet
- Buffetrestaurant
- Bar
- Hallenbad

### Kinder

- Spielplatz (außen)
- Kinderpool (innen)
- Zimmerausstattung: Babybett (ca. 4 EUR/Tag, auf Voranmeldung), (ca. 4,40 CHF/Tag), Hochstuhl (ca. 2 EUR/Tag), (ca. 2,20 CHF/Tag)

### Wellness inklusive

- Spa: 1.700 qm
- Schwimmbereich
- Saunabereich: Sauna, Finnische Sauna, Dampfbad, Bademantel (kostenpflichtig)
- Ruheraum
- Nutzung der Wellnessoase mit Schwimmbad, Kinderbecken, Whirlpool und Familiensauna für Gäste jeden Alters. Nutzung der 4 Themensaunen im 1. Stock ab 18 Jahre (Kinder auch in Begleitung der Eltern nicht gestattet)

### Wellness gegen Gebühr (teils Fremdanbieter)

- Solarium
- Massagen
- kosmetische Anwendungen: Maniküre, Pediküre, Gesichtsbildung, Anti-Aging, Peeling
- Massage- und Kosmetiktermine sollten vorab gebucht werden

**Sport & Unterhaltung inklusive (teils Fremdanbieter)**

- Fitnessraum: ab 18 Jahre

**Tipps & Hinweise**

- Kurtaxe zahlbar vor Ort
- Haustiere auf Anfrage: Hunde (ca. 17 EUR/Tag), (ca. 18,70 CHF/Tag)
- Nichtraucherhotel
- Familiensauna und Kinderbecken im neuen CARAT SPA
- Tennisplatz ca. 650 m und Minigolf ca. 2,5 km entfernt
- Frühstück oder Halbpension vor Ort buchbar (nach Verfügbarkeit)
- Einige Einrichtungen sind geschlossen (z.B. Bar) oder nur eingeschränkt nutzbar (z.B. Sauna), wenn das CARAT Golf & Sporthotel geschlossen ist

**Studio, ca. 36 qm (SB1)**

- Studio, Nichtraucher, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Sitzecke, Doppelbett, Sofabett, 1 Bad, Dusche, Haartrockner, Safe, 1 TV (Sat-TV, Flachbildschirm), Küche, Essecke, Gas-/E-Herd, Backofen, Gefrierfach, Geschirrspüler, Wasserkocher, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Kühlschrank, Balkon (möbliert), bezogene Betten bei Anreise, Bettwäsche kostenfrei, Bettwäschewechsel kostenpflichtig, Handtücher kostenfrei, Handtuchwechsel kostenpflichtig, kein Hotelservice, Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (bereits im Gesamtpreis inkludiert)

**Appartement, ca. 38 qm (AB1)**

- Appartement, Nichtraucher, optisch getrennter Wohn-/Schlafbereich, Sitzecke, Doppelbett, Sofabett, 1 Bad, Dusche, Haartrockner, Safe, 1 TV (Sat-TV, Flachbildschirm), Küche, Essecke, Gas-/E-Herd, Backofen, Gefrierfach, Geschirrspüler, Wasserkocher, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Kühlschrank, Balkon (möbliert), bezogene Betten bei Anreise, Bettwäsche kostenfrei, Bettwäschewechsel kostenpflichtig, Handtücher kostenfrei, Handtuchwechsel kostenpflichtig, kein Hotelservice, Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (bereits im Gesamtpreis inkludiert)

**Appartement, ca. 50 qm (AB2)**

- Appartement, Nichtraucher, optisch getrennter Wohn-/Schlafbereich, Sitzecke, Doppelbett, Sofabett, 1 Bad, Dusche, Haartrockner, Safe, 1 TV (Sat-TV, Flachbildschirm), Küche, Essecke, Gas-/E-Herd, Backofen, Gefrierfach, Geschirrspüler, Wasserkocher, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Kühlschrank, Balkon (möbliert), bezogene Betten bei Anreise, Bettwäsche kostenfrei, Bettwäschewechsel kostenpflichtig, Handtücher kostenfrei, Handtuchwechsel kostenpflichtig, kein Hotelservice, Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung

(bereits im Gesamtpreis inkludiert)

### Verpflegung

- Nur Übernachtung

### Kundeninformation

Mindestaufenthalt: 2 Nächte im Zeitraum 1.1.-30.3., 10.4.-17.5., 21.5.-25.5., 29.5.-7.6., 11.6.-1.7., 27.8.-1.10., 23.10.-26.12. bei Anreise Mo-Sa, 3 Nächte im Zeitraum 31.3.-7.4., 18.5.-18.5., 26.5.-26.5., 8.6.-8.6., 2.10.-22.10. bei Anreise Mo-Sa, 7 Nächte im Zeitraum 2.7.-26.8. bei Anreise Mo-Sa, 5 Nächte im Zeitraum 27.12.-31.12. bei Anreise Mo-Sa, 3 Nächte im Zeitraum 8.4.-9.4., 19.5.-20.5., 27.5.-28.5., 9.6.-10.6. bei Anreise täglich. An-/Abreise: Mo-Sa vom 1.1.-7.4., 10.4.-18.5., 21.5.-26.5., 29.5.-8.6., 11.6.-31.12. keine Anreise: vom 8.4.-9.4., 19.5.-20.5., 27.5.-28.5., 9.6.-10.6.

### Gültigkeitszeitraum

Diese Leistungsbeschreibung ist gültig vom 01.01.2023 bis 31.12.2023 (Jahreskatalog 2023).